**Договор на оказание услуг по устройству деревянной лестницы №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.
Индивидуальный предприниматель Михадюк Денис Валерьевич, именуемый в дальнейшем **Подрядчик**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем **Заказчик** заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. **Заказчик** поручает, а **Подрядчик** принимает на себя обязанности по выполнению следующих услуг: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на объекте по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Все работы выполняются **Подрядчиком** в соответствии с установленным [СНиПом 30301-87 (п. 5.3., п. 5.7., таблица 24)](http://kupi-lestnicu.ru/informaciya/stati/lestnitsy-stroitelnye-normy/snip-30301-87/), [СНиПом II-25-80](http://kupi-lestnicu.ru/informaciya/stati/lestnitsy-stroitelnye-normy/snip-ii-25-80-derevyannye-konstruktsii/), [ГОСТом 20850-84](http://kupi-lestnicu.ru/informaciya/stati/lestnitsy-stroitelnye-normy/gost-20850-84-konstruktsii-derevyannye-kleenye/), [ГОСТом 24404-80](http://kupi-lestnicu.ru/informaciya/stati/lestnitsy-stroitelnye-normy/gost-24404-80-izdeliya-iz-drevesiny-i-drevesnykh-materialov/).
1.3. Все работы выполняются с использованием материалов **Подрядчика**.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

2.1. **Заказчик** обязуется предоставить **Подрядчику**:

а) фронт работы, оговоренный сметным расчетом на проведение работ,

б) обеспечить доступ к объекту,

в) ответственное лицо, которое перед началом работ снабдит инженера **Подрядчика** необходимой документацией, и предоставить тёплое помещение для ночлега работников на время работы на объекте

г) подключение к источнику электроэнергии,

д) сохранность инструментов и механизмов **Подрядчика**,

е) сохранность материалов, приобретенных **Подрядчиком** для выполнения работ по договору.
2.2. **Подрядчик** обязуется выполнить предоставленный **Заказчиком** объем работ качественно и в сроки, обусловленными данным Договором. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором (сметой) выполняются **Подрядчиком** по отдельному Договору (дополнительному соглашению к Договору), заключенному между сторонами.
2.3. **Подрядчик** обязан производить работы в полном соответствии с проектом, сметами, рабочими чертежами и строительными нормами и правилами.
2.4. В случае, если **Заказчика** не устраивает качество выполняемых **Подрядчиком** работ, **Заказчик** вправе расторгнуть настоящий Договор. Отказ оформляется в письменном виде с указанием причин.

2.5. В случае расторжения Договора **Заказчиком**(п.п. 2.4.) без видимых причин (то есть **Подрядчиком** были соблюдены все нормы и требования ГОСТов, СНИПов и условий настоящего Договора) внесенная предоплата не возвращается.

2.6. **Заказчик**, отказавшись от исполнения Договора, до сдачи ему результата работы, уплачивает **Подрядчику** часть установленной стоимости. Сумма рассчитывается пропорционально части выполненных работ, произведенных до получения **Подрядчиком** извещения об отказе.

М.п. Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / М.п. Подпись\_/ /Михадюк Д.В./

**3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.**

3.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действителен до окончания взаиморасчетов.
3.2. Порядок оплаты:

• Первая часть: авансовый платеж**-**70% от общей стоимости Лестницы выплачивается **Подрядчику** до начала проведения работ;

• Вторая часть: промежуточный платеж**-**15% от общей стоимости Лестницы выплачивается **Подрядчику** в течении 3 дней после приемки деталей Лестницы и до начала монтажных работ;

• Третья часть: окончательный расчет **-**15% от общей стоимости Лестницы выплачивается. **Подрядчику** по завершении монтажных работ, при подписании Акта о выполнении работ.

3.3. Окончательный расчет **Заказчика** с **Подрядчиком** производится не позднее 3(трех)дней

 с момента окончания работ и подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.4. Срок выполнения работ по данному Договору составляет \_\_\_\_ рабочих дней и исчисляется с момента утверждения проекта и поступления суммы полной предоплаты настоящего Договора на счет **Подрядчика** плюс3(три)рабочих дня на приобретение материалов, необходимых для производства работ.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

4.1. Договаривающиеся Стороны несут юридическую ответственность по условиям настоящего Договора в соответствии с действующим Законодательством России.
4.2. **Заказчиком** является лицо, которое правомочно принять на себя обязательства по настоящему Договору и оплатить его стоимость.

4.3. В случае нарушения **Заказчиком** одного из подпунктов [п.2.1.](http://kupi-lestnicu.ru/kupit-lestnicu/dogovor-na-izgotovlenie-lestnicy.php#2_1) настоящего Договора, **Подрядчик** вправе перенести сроки выполнения работ по настоящему Договору.
4.4. Ответственность за соблюдение правил техники безопасности персоналом **Подрядчика** при проведении работ лежит на **Подрядчике**.

4.5. За нарушение сроков оплаты работ и услуг **Заказчик** уплачивает штраф в размере 0,01% от суммы Договора, представленной **Подрядчиком Заказчику** к окончательному расчету - за каждый календарный день просрочки платежа.

4.6. За нарушение сроков выполнения работ и услуг **Подрядчик** уплачивает штраф в размере 0,01% от суммы Договора, представленной **Подрядчиком Заказчику** к окончательному расчету – за каждый календарный день просрочки работ.

4.7.Мера ответственности сторон не предусмотренные в настоящем Договоре применяются в соответствии с нормами Гражданского Законодательства действующего на территории Российской Федерации.

4.8. По завершению работ **Заказчик**и **Подрядчик** в течении 7 (семи) рабочих дней подписывают Акт сдачи-приемки выполненных работ. В случаи отказа **Заказчиком** принимать работы и подписывать. Акт сдачи-приемки выполненных работ, Заказчик обязуется предоставить **Подрядчику** претензии в письменном виде.

4.9. В случае отказа предоставления претензий, в результате которых не был подписан Акт сдачи-приемки выполненных работ, Акт сдачи-приемки выполненных работ подписывается в одностороннем порядке и работы считаются принятыми.

**5. РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ.**

5.1. Расчетная стоимость настоящего Договора составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ПРИМЕЧАНИЕ: Предоплата настоящего Договора:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.2. В день выезда мастеров на объект с материалом оплачивается : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб
5.3. Окончательный расчет с **Подрядчиком** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп настоящему Договору производится Заказчиком в трехдневный срок, с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

М.п. Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / М.п. Подпись\_/ /Михадюк Д.В./

5.4. В случае отказа предоставления претензий, в результате которых не был подписан Акт сдачи-приемки выполненных работ, окончательный расчет производиться после одностороннего подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ **Подрядчиком**

([в соответствии п.п. 4.8. и 4.9. настоящего Договора](http://kupi-lestnicu.ru/kupit-lestnicu/dogovor-na-izgotovlenie-lestnicy.php#4_8)).

5.5. Стоимость договора строго фиксирована расчётами. Договор дополнительных объемов по устройству деревянных маршей не предусматривает.

5.6. Работа начинается после утверждения проекта и взноса предоплаты.
Примечание: [Перепроектирование осуществляется за счет Заказчика по дополнительному соглашению.](http://kupi-lestnicu.ru/kupit-lestnicu/dogovor-na-proekt-lestnicy.php)

**6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.**

6.1. **Подрядчик** гарантирует качество обусловленных настоящим Договором работ;

- гарантия на произведенные **Подрядчиком** работы составляет 12 (двенадцать) календарных месяцев;

- гарантия на продукцию распространяется, в том случае, если продукция изготовляется из материалов **Подрядчика**;

- все конфликтные ситуации решаются на основании обследования, производимого **Подрядчиком**, в обязательном присутствии **Заказчика** или его Доверенного лица, а так же в присутствии лиц, ответственных за проведение иных работ, связанных с работами **Подрядчика**. При условии, что остальные работы производились не силами **Подрядчика**, присутствие вышеперечисленных Сторон обеспечивает **Заказчик**.

6.2. Гарантийные обязательства по настоящему Договору вступают в силу только при условии подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ и исчисляются датой подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

**7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.**

7.1. В случае неуплаты **Заказчиком** оставшейся к расчету суммы Договора, **Подрядчик** не несет никаких гарантийных обязательств по условиям настоящего Договора.

7.2. Если **Заказчик** не выполнит в сроки свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по строительству объекта, то **Подрядчик** имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку его сдачи.

7.3. В тех случаях, когда **Заказчик** по каким - либо причинам не подписывает Акт сдачи-приемки выполненных работ, гарантийные обязательства на произведенные по данному Договору работы не имеют юридической силы.

7.4. **Подрядчик** несет ответственность за корректность замеров, произведенных инженером **Подрядчика**, лишь в той части, которая относится к объему выполненных работ, количества и ассортимента материалов; ответственность за количество и ассортимент материалов, поставляемых **Заказчик у** другой стороной, **Подрядчик** ответственности не несет.

7.5. **Подрядчик** не несет ответственности за качество работ, выполненных рабочими **Подрядчика** по их устной договоренности с **Заказчиком** и не отраженных в Договоре.

7.6В случае вынужденного хранения выполненного заказа по окончанию срока изготовления, **Заказчик** уплачивает **Подрядчику** складские расходы из расчета 250,00 рублей за каждый день хранения изделия.

7.7. Столярные изделия изготовлены и предназначены для эксплуатации в помещениях с постоянной относительной влажностью 40-60% и температурой воздуха в пределах 20-30градусов°С выше нуля. В помещении, в котором будут установлены столярные изделия, должны быть закончены ремонтные работы(штукатурные,стяжки,побелки и др.), т.к. уровень влажности должен соответствовать 40-60%.Чрезмерная сухость, как и влажность, одинаково вредны для изделий из натурального дерева. Температура в помещении должна быть в пределах от 20 градусов до 30 градусов, иначе может возникнуть неравномерное высыхание древесины и деформация деталей. При хранении и эксплуатации столярные изделия и мебель из дерева должны предохраняться от механических повреждений, влаги, агрессивных веществ,прямых солнечных лучей,огня, а также резких перепадов температуры и влажности окружающего воздуха.

М.п. Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / М.п. Подпись\_/ /Михадюк Д.В./

[При эксплуатации необходим уход за всеми лакированными поверхностями](http://kupi-lestnicu.ru/kupit-lestnicu/pamjatka-zakazchikam-o-pravilah-jekspluatacii-derevjannoj-lestnicy.php). Протирать поверхности мягкой тряпкой и средствами на восковой основе для ухода за мебелью.
Недопустимы резкие перепады температуры и влажности в помещении (не более чем на 5 % в час). Недопустимо обливать изделия водой и другими жидкостями или протирать изделия мокрой тканью, (могут остаться разводы, белые пятна, что ухудшит внешний вид изделий).

**8. ФОРС-МАЖОР**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким обстоятельствам непреодолимой силы относятся: наводнение, пожар, землетрясение и иные явления природы, а также война, военные действия, акты или действия государственных органов и любые другие обстоятельства вне разумного контроля Сторон.
8.2. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8.3. При наступлении указанных в п.8.1. настоящего Договора обстоятельств, из которых сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценку их влияния на возможность исполнения стороной обязательств по настоящему Договору и срок из исполнения.

**9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.**

9.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

9.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, Стороны передадут спор на рассмотрение Малоярославецкого районного суда Калужской области, с соблюдением установленного законом претензионного порядка.

9.3.Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Подрядчик** |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | Индивидуальный предприниматель |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | Михадюк Денис Валерьевич |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | ИНН 401300121305 ОГРН 316402700057406 |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | паспорт:29 12 № 564818 выдан 20.03.2013  |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | ОТДЕЛ УФМС РОССИИ ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | МАЛОЯРОСЛАВЕЦКОМ РАЙОНЕ, к/ под400-017 |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | АО Тинькофф Банк г.Москва |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | Р/С 40802810400000109850  |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | К/С 30101810145250000974 |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | БИК 044525974 |
|  Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_ 2018г/  |  Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_ \_/\_2018г  |

Подпись ­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / Подпись \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Михадюк Д.В./

 м.п м.п